

2024-2030年上海建筑业市场深度分析与投资战略研究报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2024-2030年上海建筑业市场深度分析与投资战略研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202310/415354.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

建筑业作为重要的产业部门之一，在国民经济各行业中占有重要地位。20世纪90年代以来，上海社会经济发展历程表明，建筑业为促进上海经济的发展发挥了重要作用。上海在加快产业结构升级和经济增长方式转变的进程中，建筑业作为传统产业，其增加值在上海产业结构中比重呈现平稳下降的态势，但从中国城市化进程和产业关联的角度来看，在上海基础设施建设规模加大的背景下，上海的建筑业受益于这一建设进程。

2022年1-6月上海建筑业总产值为3661亿元，较2021年同期相比减少了361.45亿元，按总产值计算的劳动生产率为382028元/人，较2021年同期相比减少了34342元/人。

为加快推动各类建筑工程复工复产，助推建筑业经济恢复和健康发展，2022年7月，上海出台《关于加快上海市建筑业恢复和重振的实施意见》，包含15条主要举措，涉及工作原则、主要举措、保障措施、适用时间四个方面。

中企顾问网发布的《2024-2030年上海建筑业市场深度分析与投资战略研究报告》共六章。首先介绍了建筑业的相关概念等，接着分析了中国建筑行业的现状，然后详细介绍了上海建筑业的发展，并对上海建筑业上市公司的经营状况进行了详实的分析。随后，报告对上海建筑业做了投资潜力及风险分析，最后分析了上海建筑业的未来前景与发展趋势。

本研究报告数据主要来自于国家统计局、住建部、上海市统计局、中企顾问网、中企顾问网市场调查中心、中国建筑业协会以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对上海建筑行业有个系统深入的了解、或者想投资上海建筑业，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

报告目录：

第一章 建筑业相关介绍

1.1 建筑业及建筑设计

1.1.1 建筑的概念阐释

1.1.2 建筑业的定义

1.1.3 建筑设计的定义

1.1.4 建筑设计的分类

1.2 建筑业行业分类标准

1.2.1 房屋和土木工程建筑业

1.2.2 建筑安装业

- 1.2.3 建筑装饰业
- 1.2.4 其他建筑业
- 1.3 建筑业企业
 - 1.3.1 建筑业企业的定义
 - 1.3.2 建筑业企业分类
 - 1.3.3 建筑业企业资质分类

第二章 2021-2023年中国建筑业的发展

- 2.1 中国建筑业发展总体概况
 - 2.1.1 建筑行业在国民经济中的地位
 - 2.1.2 国有建筑企业的改革之路
 - 2.1.3 中国建筑业国际化成就
- 2.2 2020年中国建筑业发展分析
 - 2.2.1 行业产值规模
 - 2.2.2 行业增加值
 - 2.2.3 新签合同规模
 - 2.2.4 企业产值利润率
 - 2.2.5 企业省外施工产值
- 2.3 2021年中国建筑业发展分析
 - 2.3.1 行业产值规模
 - 2.3.2 行业增加值
 - 2.3.3 新签合同规模
 - 2.3.4 企业产值利润率
 - 2.3.5 企业省外施工产值
 - 2.3.6 行业热点分析
- 2.4 2022年中国建筑业发展分析
 - 2.4.1 行业产值规模
 - 2.4.2 行业发展热点
 - 2.4.3 行业发展动向
 - 2.4.4 行业面临形势
- 2.5 2021-2023年中国对外承包工程发展分析
 - 2.5.1 对外承包工程政策环境

- 2.5.2 2020年业务规模
- 2.5.3 2021年业务规模
- 2.5.4 2022年业务规模
- 2.6 中国建筑业发展存在的问题
 - 2.6.1 行业发展困境
 - 2.6.2 行业税收难点
 - 2.6.3 企业经营问题
 - 2.6.4 企业国际化发展障碍
 - 2.6.5 建筑垃圾资源化难点
- 2.7 中国建筑业发展的对策措施
 - 2.7.1 加快改革步伐
 - 2.7.2 加强安全监管
 - 2.7.3 构建市场信用评价体系
 - 2.7.4 推动企业国际化发展
 - 2.7.5 提升企业国际竞争力策略

第三章 2021-2023年上海建筑业的发展

- 3.1 上海建筑业发展综述
 - 3.1.1 上海建筑业在产业结构中比重平稳下降
 - 3.1.2 建筑业对上海经济发展的重要作用
 - 3.1.3 上海建筑业受惠于两大“蛋糕”
- 3.2 上海建筑业回顾
 - 3.2.1 上海建筑业基本状况
 - 3.2.2 上海建筑业发展特征
- 3.3 2021-2023年上海建筑业的发展
 - 3.3.1 上海建筑业发展状况
 - 3.3.2 上海建筑业热点分析
 - 3.3.3 上海建筑业运行状况
 - 3.3.4 上海建筑业发展特点
- 3.4 上海建筑业节能减排分析
 - 3.4.1 上海发展节能建筑已有所建树
 - 3.4.2 上海率先启动建筑节能标识认定

- 3.4.3 上海试点“能耗实时监测平台”推进公共建筑节能
- 3.4.4 上海建筑节能取得新的突破
- 3.5 上海建筑业的发展对策及措施
 - 3.5.1 上海建筑业的发展对策分析
 - 3.5.2 上海建筑业加强管理的对策
 - 3.5.3 推进上海建设服务业发展必须依托科技创新
 - 3.5.4 上海对重点产业项目的建设开“绿灯”;

第四章 2020-2023年上海建筑业主要上市公司分析

- 4.1 上海建工集团股份有限公司
 - 4.1.1 企业发展概况
 - 4.1.2 经营效益分析
 - 4.1.3 业务经营分析
 - 4.1.4 财务状况分析
 - 4.1.5 核心竞争力分析
 - 4.1.6 公司发展战略
 - 4.1.7 未来前景展望
- 4.2 上海浦东路桥建设股份有限公司
 - 4.2.1 企业发展概况
 - 4.2.2 经营效益分析
 - 4.2.3 业务经营分析
 - 4.2.4 财务状况分析
 - 4.2.5 核心竞争力分析
 - 4.2.6 公司发展战略
 - 4.2.7 未来前景展望
- 4.3 上海隧道工程股份有限公司
 - 4.3.1 企业发展概况
 - 4.3.2 经营效益分析
 - 4.3.3 业务经营分析
 - 4.3.4 财务状况分析
 - 4.3.5 核心竞争力分析
 - 4.3.6 公司发展战略

4.3.7 未来前景展望

第五章 2021-2023年上海建筑业投资分析

5.1 投资环境

5.1.1 国内建筑业市场发展环境良好

5.1.2 中国建筑业投资环境分析

5.1.3 建筑行业市场新环境

5.1.4 建筑业发展的政策环境

5.2 投资机会

5.2.1 国内建筑业子行业投资机会分析

5.2.2 中国对外承包工程市场发展潜力大

5.2.3 中国建筑节能市场蕴藏诱人商机

5.2.4 建筑业增长超过预期海外投资成为新热点

5.3 建筑业企业经营风险详析

5.3.1 投标报价风险

5.3.2 垫资风险

5.3.3 合同管理风险

5.3.4 债权债务风险

5.4 建筑业企业经营风险的防范措施

5.4.1 投标报价风险的防范

5.4.2 垫资风险的防范

5.4.3 合同管理风险的防范

5.4.4 债权债务风险的防范

5.5 其他投资风险

5.5.1 全球经济不稳定因素影响建筑业的发展

5.5.2 建筑业企业管理风险及控制

5.5.3 建筑业企业财务风险及控制

第六章 对上海建筑业前景趋势分析

6.1 中国建筑业的发展前景及趋势

6.1.1 中国建筑业未来发展市场广阔

6.1.2 未来十年中国建筑业将继续快速发展

6.1.3 未来几年中国建筑发展走向

6.2 对上海建筑业的发展前景及趋势预测

6.2.1 上海建筑业发展前景广阔

6.2.2 上海建筑业的未来方向是向现代建设服务业转变

6.2.3 对2024-2030年上海建筑业发展预测

附录

附录一：中华人民共和国建筑法

附录二：民用建筑节能条例

附录三：建筑业企业资质管理规定

附录四：建设工程项目管理规范

附录五：外商投资建筑业企业管理规定

附录六：上海市建设工程监理管理暂行办法

附录七：上海市建筑节能管理办法

图表目录

图表 2009-2021年我国建筑业总产值情况

图表 2021年上海市建筑业企业生产情况

图表 2021年上海市主要行业类别建筑企业总产值情况

图表 2021年上海市建筑企业在外省市完成产值省份分布

图表 2019-2022年上海建工集团股份有限公司总资产及净资产规模

图表 2019-2022年上海建工集团股份有限公司营业收入及增速

图表 2019-2022年上海建工集团股份有限公司净利润及增速

图表 2021-2022年上海建工集团股份有限公司营业收入/主营业务分行业、产品、地区

图表 2019-2022年上海建工集团股份有限公司营业利润及营业利润率

图表 2019-2022年上海建工集团股份有限公司净资产收益率

图表 2019-2022年上海建工集团股份有限公司短期偿债能力指标

图表 2019-2022年上海建工集团股份有限公司资产负债率水平

图表 2019-2022年上海建工集团股份有限公司运营能力指标

图表 2019-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司总资产及净资产规模

图表 2019-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司营业收入及增速

图表 2019-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司净利润及增速

图表 2021-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司营业收入/主营业务分行业、产品、地区

图表 2019-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司营业利润及营业利润率

图表 2019-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司净资产收益率

图表 2019-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司短期偿债能力指标

图表 2019-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司资产负债率水平

图表 2019-2022年上海浦东路桥建设股份有限公司运营能力指标

图表 2019-2022年上海隧道工程股份有限公司总资产及净资产规模

图表 2019-2022年上海隧道工程股份有限公司营业收入及增速

图表 2019-2022年上海隧道工程股份有限公司净利润及增速

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202310/415354.html>