

# 2023-2029年中国大学科技园行业发展趋势与投资可行性报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2023-2029年中国大学科技园行业发展趋势与投资可行性报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202306/366029.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2023-2029年中国大学科技园行业发展趋势与投资可行性报告》报告中的资料和数据来源于对行业公开信息的分析、对业内资深人士和相关企业高管的深度访谈，以及共研分析师综合以上内容作出的专业性判断和评价。分析内容中运用共研自主建立的产业分析模型，并结合市场分析、行业分析和厂商分析，能够反映当前市场现状，趋势和规律，是企业布局市场服务行业的重要决策参考依据。

报告目录：

### 第一章 国家大学科技园发展背景综述

#### 1.1 国家大学科技园概念与理论

##### 1.1.1 国家大学科技园概念

##### 1.1.2 国家大学科技园基本理论

(1) 孵化器理论

(2) 增长极理论

(3) 三元参与理论

(4) 五元驱动理论

(5) 区域创新体系理论

#### 1.2 国家大学科技园的功能定位

##### 1.2.1 国家大学科技园组织特性

(1) 创新性

(2) 服务性

(3) 依托性

(4) 缓冲性

##### 1.2.2 国家大学科技园构成要素

(1) 创新资源

(2) 服务环境

(3) 人才机制

(4) 创业文化

##### 1.2.3 国家大学科技园功能分析

(1) 国家大学科技园的基本功能

(2) 大学科技园的衍生功能

### 1.3 国家大学科技园发展模式分析

#### 1.3.1 大学科技园投资模式分析

(1) 作价入股模式

(2) 全资经营模式

#### 1.3.2 大学科技园盈利模式分析

(1) 我国大学科技园盈利模式

(2) 国内外大学科技园盈利模式比较

### 1.4 报告研究单位及研究方法

#### 1.4.1 报告研究单位介绍

#### 1.4.2 报告研究方法概述

## 第二章 国家大学科技园发展环境分析

### 2.1 国家大学科技园发展基础分析

#### 2.1.1 普通高等教育发展规模

(1) 普通高校总体规模

(2) 普通高校学生情况

&emsp; &emsp;1) 研究生教育

&emsp; &emsp;2) 普通高等教育

(3) 普通高校师资情况

#### 2.1.2 成人高等教育发展规模

(1) 成人高校总体规模

(2) 成人高校学生情况

(3) 成人高校师资情况

### 2.2 国家大学科技园政策环境分析

#### 2.2.1 国家大学科技园管理体制

#### 2.2.2 国家大学科技园管理法规

(1) 《国家大学科技园认定和管理办法》

(2) 《关于积极发展、规范管理高校科技产业的指导意见》

(3) 《关于进一步推进国家大学科技园建设与发展的意见》

(4) 《北京市关于进一步促进大学科技园发展的若干意见》

#### 2.2.3 国家大学科技园税收政策

(1) 《关于国家大学科技园有关税收政策问题的通知》



&emsp; &emsp;1) 项目安排

&emsp; &emsp;2) 经费安排

&emsp; &emsp;3) 人员投入

&emsp; &emsp;4) 主要成效

#### 2.4.3 高校科技产业发展情况

(1) 人员投入

(2) 经费投入

(3) 发明专利

(4) 科研成果

#### 2.4.4 高校科研成果转化模式

(1) 高校自办产业模式

(2) 高校与企业合作模式

(3) 技术孵化-增长极模式

#### 2.4.5 大学科技园创新环境特点

(1) 东部地区大学科技园创新环境特点

(2) 中部地区大学科技园创新环境特点

(3) 西部地区大学科技园创新环境特点

(4) 各地区大学科技园创新机制比较

### 2.5 国家大学科技园内部战略环境分析

#### 2.5.1 大学科技园选址

#### 2.5.2 大学科技园运作机制

#### 2.5.3 大学科技园岗位和人员配置

#### 2.5.4 大学科技园内部服务体系建设

#### 2.5.5 大学科技园营销和财务管理能力

## 第三章 国家大学科技园相关利益主体合作机制构建分析

### 3.1 国家大学科技园利益主体合作机制研究

#### 3.1.1 国家大学科技园利益主体关系分析

(1) 国家大学科技园与政府关系分析

(2) 国家大学科技园与企业关系分析

(3) 国家大学科技园与大学关系分析

(4) 国家大学科技园与科研机构关系分析

## (5) 国家大学科技园与金融机构关系分析

### 3.1.2 国家大学科技园利益主体合作制度

#### (1) 产权制度

#### (2) 交易成本

#### (3) 合作与互惠制度

#### (4) 不完全契约理论

### 3.1.3 国家大学科技园政产学研合作机制构建

#### (1) 动力机制

#### (2) 激励机制

#### (3) 约束机制

#### (4) 利益分配机制

#### (5) 沟通与协调机制

### 3.2 国家大学科技园三元主体作用分析

#### 3.2.1 政府在国家大学科技园中的作用

##### (1) 政府政策支持

##### (2) 政府激励模式

#### 3.2.2 大学在国家大学科技园中的作用

##### (1) 大学的人才输入支持

##### (2) 大学的知识输入和创新支持

##### (3) 大学的科研成果与项目开发支持

#### 3.2.3 企业在国家大学科技园中的作用

##### (1) 企业的选择性作用

##### (2) 产业创新的承担者

##### (3) 投资与生产经营支持

### 3.3 国家大学科技园三元协同构建机制研究

#### 3.3.1 国家大学科技园双边协同构建模式

##### (1) 大学-政府协同

##### (2) 政府-企业协同

##### (3) 企业-大学协同

#### 3.3.2 国家大学科技园三元协同构建机制

##### (1) 三元协同构建的必要性

##### (2) 三元协同建构含义与内容

(3) 三元协同构建的机制特征

### 3.4 国家大学科技园与区域经济融合发展分析

#### 3.4.1 大学科技园促进区域经济发展的作用机理

(1) 孵化功能与区域经济发展

(2) 积聚功能与区域经济发展

(3) 服务功能与区域经济发展

#### 3.4.2 大学科技园与区域经济融合发展的阶段与类型

(1) “三联驱动”的发展阶段

(2) 与区域经济融合发展类型

#### 3.4.3 大学科技园与区域经济融合发展的模式分析

(1) 基本模式与演绎

(2) 主要模式及其对比分析

#### 3.4.4 大学科技园与区域经济融合发展实现路径

(1) 助推区域创新发展的路径选择

(2) 促进区域经济发展的成果分析

### 3.5 国家大学科技园产学研结合现状分析

#### 3.5.1 大学科技园产学研合作现状

(1) 大学科技园成果转化情况

(2) 大学科技园产学研合作问题

#### 3.5.2 大学科技园产学研平衡机制

(1) 建立科技园产出链的利益联动机制

(2) 以市场化为导向推进园区运作水平

(3) 健全园区产学研结合的投融资体系

## 第四章 国家大学科技园发展及运营分析

### 4.1 国家大学科技园发展历程及特征

#### 4.1.1 国家大学科技园发展阶段

(1) 发育萌芽阶段（1988-1991年）

(2) 初期成长阶段（1992-1998年）

(3) 快速发展阶段（1999至今）

#### 4.1.2 国家大学科技园发展特征

(1) 全国重点大学是创办主体

- (2) 各级政府是积极倡导者
- (3) 实现了产学研的有机结合
- (4) 发展呈现多样化发展趋势

#### 4.1.3 中外国家大学科技园发展比较

- (1) 中外大学科技园“投入”比较
- (2) 中外大学科技园“产出”比较

#### 4.2 国家大学科技园运营状况分析

##### 4.2.1 国家大学科技园发展规模

- (1) 大学科技园数量情况
- (2) 大学科技园人员情况
- (3) 大学科技园场地面积
- (4) 大学科技园资产总量
- (5) 大学科技园成果分析

##### 4.2.2 国家大学科技园孵化企业情况

- (1) 在孵企业数量
- (2) 新孵企业数量
- (3) 孵化基金总额
- (4) 毕业企业数量

##### 4.2.3 国家大学科技园在孵企业情况

- (1) 从业人员数量
- (2) 在孵企业收入
- (3) 在孵企业产值
- (4) 在孵企业利润

##### 4.2.4 国家大学科技园毕业企业情况

- (1) 从业人员数量
- (2) 毕业企业收入
- (3) 毕业企业产值

#### 4.3 国家大学科技园核心竞争力分析

##### 4.3.1 大学科技园核心竞争力的内涵与特征

- (1) 大学科技园核心竞争力的内涵
- (2) 大学科技园核心竞争力的特征

##### 4.3.2 大学科技园核心竞争力的构成要素

- (1) 高校资源
- (2) 社会资源
- (3) 创业文化
- (4) 孵化服务

#### 4.3.3 大学科技园核心竞争力形成机理

- (1) 大学科技园核心竞争力驱动因子
- (2) 大学科技园核心竞争力主要因素
- (3) 大学科技园核心竞争力形成路径
- (4) 大学科技园核心竞争力价值创造模型

#### 4.3.4 跨国公司与大学科技园合作模式探讨

- (1) 跨国公司在大学科技园直接设立企业
- (2) 跨国公司在大学科技园设立研发中心
- (3) 跨国公司与大学科技园共创服务体系
- (4) 跨国公司与大学科技园合作孵化企业
- (5) 跨国公司与大学科技园联合培养人才
- (6) 跨国公司与大学科技园联合承担项目

#### 4.4 国家大学科技园发展SWOT分析

##### 4.4.1 大学科技园发展SWOT分析

- (1) 大学科技园优势分析
- (2) 大学科技园劣势分析
- (3) 大学科技园机会分析
- (4) 大学科技园威胁分析

##### 4.4.2 大学科技园培养创新创业人才SWOT分析

- (1) S-优势分析
- (2) W-劣势分析
- (3) O-机会分析
- (4) T-风险分析

##### 4.4.3 大学科技园培养创新创业人才对策建议

- (1) 提高培养人才意识
- (2) 组织管理体制层面
- (3) 建立健全支撑服务体系
- (4) 制定政策发挥，营造良好环境

#### 4.4.4 大学科技园的实施战略分析

- (1) 实行市场机制
- (2) 建立人才培训中心
- (3) 设立金融服务中心
- (4) 设立公共服务中心
- (5) 建立独立的研发中心
- (6) 建立独立的产品测评中心

#### 4.5 国家大学科技园产业联盟竞争力分析

##### 4.5.1 中关村大学科技园联盟

- (1) 联盟成员
- (2) 联盟目标
- (3) 联盟服务体系
- (4) 联盟竞争力分析

##### 4.5.2 上海国家大学科技园联盟

- (1) 联盟成员
- (2) 联盟目标
- (3) 联盟服务体系
- (4) 联盟竞争力分析

##### 4.5.3 东北国家大学科技园联盟

- (1) 联盟成员
- (2) 联盟目标
- (3) 联盟服务体系
- (4) 联盟竞争力分析

### 第五章 国际大学科技园发展模式及经验借鉴分析

#### 5.1 国际大学科技园发展现状

##### 5.1.1 国际大学科技园发展历程

##### 5.1.2 国际大学科技园市场规模

##### 5.1.3 国际大学科技园发展趋势

#### 5.2 国际大学科技园发展特点及启示

##### 5.2.1 美国大学科技园发展特点及启示

- (1) 美国大学科技园发展情况

(2) 美国大学科技园发展特点

(3) 美国大学科技园发展对我国的启示

#### 5.2.2 英国大学科技园发展特点及启示

(1) 英国大学科技园发展情况

(2) 英国大学科技园发展特点

(3) 英国大学科技园发展对我国的启示

#### 5.2.3 德国大学科技园发展特点及启示

(1) 德国大学科技园发展情况

(2) 德国大学科技园发展特点

(3) 德国大学科技园对我国的启示

### 5.3 国际大学科技园发展模式分析

#### 5.3.1 大学主导型发展模式

(1) 典型代表

(2) 特点分析

(3) 优劣势分析

#### 5.3.2 政府主导型发展模式

(1) 典型代表

(2) 特点分析

(3) 优劣势分析

#### 5.3.3 市场主导型发展模式

(1) 典型代表

(2) 特点分析

(3) 优劣势分析

#### 5.3.4 大学科技园发展模式比较

### 5.4 国际典型大学科技园发展模式比较

#### 5.4.1 国际成功大学科技园发展模式分析

(1) 美国斯坦福研究园&mdash;&mdash;硅谷模式

(2) 英国剑桥科学园&mdash;&mdash;剑桥模式

(3) 台湾新竹科技园&mdash;&mdash;新竹模式

(4) 日本筑波科学城&mdash;&mdash;筑波模式

#### 5.4.2 国际成功大学科技园发展模式比较

(1) 大学科技园共性特点

(2) 大学科技园发展特色

(3) 对我国大学科技园建设的启示

## 5.5 国际大学科技园与地方融合发展案例分析

### 5.5.1 大学科技园与地方融合的历程及典范

### 5.5.2 大学科技园与地方融合发展的案例剖析

(1) 斯坦福研究园与地方发展

(2) 剑桥科技园与地方发展

(3) 新竹科技园与地方发展

(4) 筑波科学城与地方发展

### 5.5.3 经典案例的对比分析及启示

(1) 经典案例的对比解读

(2) 经典案例对长三角的启示

## 第六章 国家大学科技园发展模式及运行机制分析

### 6.1 国家大学科技园发展模式分类

#### 6.1.1 从产权角度分

#### 6.1.2 从地理位置分

#### 6.1.3 从区校关系分

### 6.2 国家大学科技园运行模式分析

#### 6.2.1 国家大学科技园运行模型

#### 6.2.2 国家大学科技园运行模式分析

(1) “一校一园”模式

(2) “多校一园”模式

(3) “区校共建”模式

### 6.3 国家大学科技园管理模式分析

#### 6.3.1 国家大学科技园管理机制研究

(1) 大学科技园动力机制

(2) 大学科技园约束机制

(3) 大学科技园支撑机制

(4) 大学科技园运行机制

#### 6.3.2 国家大学科技园管理机制对策

(1) 大学科技园管理机制对策建议

(2) 世界大学科技园管理机制的启示

### 6.3.3 国家大学科技园管理模式分析

(1) 管理模式三层次

(2) 政府管理运行模式

(3) 大学管理运行模式

(4) 综合管理运行模式

### 6.4 国家大学科技园规划设计模式分析

#### 6.4.1 大学科技园的区位与选址

(1) 大学科技园区位条件

(2) 影响大学科技园选址成因

#### 6.4.2 大学科技园的空间构成

(1) 大学科技园的空间构成

(2) 大学科技园空间构成影响因素

#### 6.4.3 大学科技园规划建设调查与分析

(1) 大学科技园分布概况

(2) 大学科技园空间形态

(3) 大学科技园规划建设矛盾与问题

#### 6.4.4 适宜的大学科技园规划设计模式

(1) 大学科技园规划特点

(2) 大学科技园规划的任务与原则

(3) 大学科技园规划设计的内容

(4) 大学科技园规划建设与发展趋势

### 6.5 国家大学科技园发展模式研究及经验借鉴

#### 6.5.1 “清华模式”及借鉴分析

(1) “清华模式”形成历程

(2) “清华模式”服务体系

(3) “清华模式”运行模式

(4) “清华模式”成果分析

(5) “清华模式”经验借鉴

#### 6.5.2 “北大模式”及借鉴分析

(1) “北大模式”形成历程

(2) “北大模式”服务体系

- (3) “北大模式”运行模式
- (4) “北大模式”成果分析
- (5) “北大模式”经验借鉴
- 6.5.3 “东湖模式”及借鉴分析
  - (1) “东湖模式”形成历程
  - (2) “东湖模式”服务体系
  - (3) “东湖模式”运行模式
  - (4) “东湖模式”成果分析
  - (5) “东湖模式”经验借鉴
- 6.5.4 “东大模式”及借鉴分析
  - (1) “东大模式”形成历程
  - (2) “东大模式”服务体系
  - (3) “东大模式”运行模式
  - (4) “东大模式”成果分析
  - (5) “东大模式”经验借鉴
- 6.6 国家大学科技园创新模式及实现机制探析
  - 6.6.1 大学科技园优化发展模式
    - (1) 定位纯粹化
    - (2) 主体明确化
    - (3) 管理高效化
    - (4) 经营市场化
  - 6.6.2 虚拟大学科技园组织模式探析
    - (1) 虚拟大学科技园发展背景
    - (2) 虚拟大学科技园理论基础
    - (3) 虚拟大学科技园含义及特征
    - (4) 虚拟大学科技园组织结构
    - (5) 虚拟大学科技园发展模式
  - 6.6.3 虚拟大学科技园实现机制探析

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202306/366029.html>