

# 2021-2027年中国宜昌房地 产行业发展态势与市场供需预测报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2021-2027年中国宜昌房地产行业发展态势与市场供需预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202109/240302.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

截止2019年5月末，城区已批准预售尚未售出的商品住房14073套、面积174.8万平方米。

2019年5月宜昌市城区尚未售罄的商品住房项目简要情况

所属区	项目名称	项目位置	开发企业
点军区	智禧湾	点军区巴王店片区	宜昌城投房地产开发有限公司
点军区	碧桂园·阅江山	点军区	碧桂园
点军区	五龙片区夷桥路南侧	宜昌三禾置业有限公司	伍家区
伍家区	碧桂园凤凰城	伍家岗区白沙路	宜昌长楹置业有限公司
伍家区	宜昌恒大华府	伍家岗区旭棉东路与江临路交会处	宜昌恒创房地产开发有限公司
伍家区	弘洋·凡尔赛花园	伍家岗区中南路	宜昌长楹置业有限公司
伍家区	融创·融公馆	伍家岗区车站路与共同西路交会处	宜昌市融泰嘉业房地产开发有限公司
伍家区	梧桐邑	伍家岗区东山大道与车站路交会处	宜昌华鹏置业有限公司
伍家区	福星惠誉金色华府	伍家岗区花溪路与柏临河交会处	宜昌福星惠誉房地产有限公司
伍家区	宜昌天屿	伍家岗区城东大道与合益路交会处	宜昌乐商置业有限公司
伍家区	中建·宜昌之星	伍家岗区沈家店路	中建三局宜昌建设发展有限公司
伍家区	中铁·龙盘湖·世纪山水	伍家岗区伍临路	宜昌鸿铭置业有限公司
伍家区	清江·尚玲珑	宜昌市伍家岗区城东大道	宜昌清能广源置业有限责任公司
伍家区	万豪中心	伍家岗区同强路	宜昌豪信置业有限公司
伍家区	阳光城中梁·国悦府	伍家岗区东艳路与董家冲路交会处	宜昌隆泰阳光城房地产开发有限公司
西陵区	环南片区棚改项目	西陵区献福路与民主路交会处	宜昌均瑞房地产开发有限公司
西陵区	宜昌华祥现代商贸物流中心三(3)期	西陵区华祥北路	湖北省华祥投资发展有限公司
西陵区	御景天地	西陵区大连路与峡州大道	宜昌均瑞房地产开发有限公司
西陵区	三江至禧	西陵区沿江大道	宜昌信合置业有限公司
西陵区	融创·宜和园	西陵区唐家湾路西侧	宜昌宏融基业房地产开发有限公司
高新区	巴黎香颂	宜昌高新区城东大道与东风路交会处	宜昌城投房地产开发有限公司
高新区	弘洋·卢浮公馆	宜昌高新区桔乡路与青岛路交会处	宜昌弘洋集团有限公司
高新区	万富·智慧城	宜昌市生物产业园土门路以西	宜昌万富工贸有限责任公司
猗亭区	东都国际	猗亭区金猗路	宜昌宏信房地产有限公司
猗亭区	海航通航生态城(宜昌)海航城	猗亭区长寿路	湖北海航通航投资管理有限公司
夷陵区	碧桂园·城央壹品	夷陵区东城试验区黄金卡社区	宜昌德夷房地产开发有限公司
夷陵区	钓鱼台二号	夷陵区梅子垭村	宜昌东亚置业有限公司
夷陵区	东湖雅居	夷陵区东湖大道与锦江大道交会处	湖北银太置业有限责任公司
夷陵区	恒大名都	夷陵区东城试验区郭家湾村	宜昌东方金亚房地产有限公司
夷陵区	宏信·公园里	夷陵区平云二路黄金公园旁	宜昌宏信房地产有限公司
夷陵区	会展中心综合项目三期	夷陵区发展大道和东方大道交会处	宜昌新首钢房地产开发有限公司

陵区 朗月半岛 夷陵区小溪塔街办松湖路 宜昌家旺房地产开发有限公司 夷陵区 万科·理想城 夷陵区东城城乡统筹发展试验区 宜昌宏立程房地产开发有限公司 夷陵区 宏信·领秀龙城 夷陵区龙泉镇万龙路 宜昌宏信房地产有限公司 夷陵区 蓝天佳苑 夷陵区乐天溪镇 宜昌四维置业有限公司 夷陵区 宏信·玫瑰城 夷陵区发展大道与罗河路交汇处 宜昌赢第置业有限公司 夷陵区 保利·香槟国际 夷陵区小溪塔街道金发路 宜昌金夷置业有限公司 夷陵区 碧桂·园北站之星 夷陵区龙泉镇东城大道旁 宜昌碧龙房地产开发有限公司 夷陵区 保利·罗兰香谷 夷陵区东城试验区东方大道旁 宜昌金夷置业有限公司 夷陵区 弘洋·新都汇 夷陵区东辰试验区梅子垭村 宜昌阳光融科实业有限公司 夷陵区 东辰幸福里 夷陵区梅子垭村 宜昌梅岭置业有限责任公司 夷陵区 金亚美御 夷陵区晨光路东湖九巷 宜昌金亚房地产有限公司 夷陵区 宜昌碧桂园云廷 夷陵区东城试验区郭家湾村 宜昌新豪东方房地产开发有限公司 夷陵区 联投东城中心 夷陵区东城大道与东方大道交会处 宜昌锦澜置业有限公司 中企顾问网发布的《2021-2027年中国宜昌房地产行业发展态势与市场供需预测报告》共十三章。首先介绍了中国宜昌房地产行业市场发展环境、宜昌房地产整体运行态势等，接着分析了中国宜昌房地产行业市场运行的现状，然后介绍了宜昌房地产市场竞争格局。随后，报告对宜昌房地产做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国宜昌房地产行业发展趋势与投资预测。您若想对宜昌房地产产业有个系统的了解或者想投资中国宜昌房地产行业，本报告是您不可或缺的重要工具。 本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

## 第一章房地产相关概述

### 第一节房地产概述

#### 一、房地产的定义

#### 二、房地产的类型

#### 三、房地产业的主要涵盖领域

### 第二节房地产业的形态和特点

#### 一、房地产的自然形态

#### 二、房地产业的特征

### 第三节房地产销售要素

## 第二章2015-2019年中国房地产业所属行业发展现状分析

### 第一节中国房地产业发展历程分析

- 一、房地产行业复苏
- 二、房地产业初步发展
- 三、房地产业快速发展
- 四、房地产业调整发展

### 第二节中国房地产业发展概述

- 一、中国房地产业的宏观政策解读
- 二、中国房地产业周期分析
- 三、中国房地产业与GDP波动的关系
- 四、中国房地产业与国民经济的一般关系与互动效应
- 五、中国房地产业发展中影响因素分析
- 六、中国房地产业的成熟特征、市场亮点及竞争策略

### 第三节2015-2019年中国房地产业发展现状分析

- 一、中国房地产市场现状分析
- 二、中国房地产业面临的困惑分析
- 三、中国房地产业发展思路分析

### 第四节2015-2019年中国房地产业所属行业市场运行分析

- 一、中国房地产市场分析
- 二、房地产公司中期报告分析
- 三、中国房地产市场运行态势
- 四、中国房地产开发投资情况

## 第三章2015-2019年宜昌房地产业发展环境分析

### 第一节2015-2019年房地产产业宏观环境分析

- 一、国民经济运行情况GDP(季度更新)
- 二、消费价格指数CPI、PPI（按月度更新）
- 三、全国居民收入情况（季度更新）
- 四、恩格尔系数（年度更新）
- 五、工业发展形势（季度更新）
- 六、固定资产投资情况（季度更新）

七、中国汇率调整（人民币升值）

八、对外贸易&进出口

第二节2015-2019年宜昌房地产业政策环境分析

一、宜昌房地产政策法规

二、相关产业政策

第三节2015-2019年宜昌城市建设规划分析

一、宜昌住房建设规划

二、城市发展目标与总体布局

三、具体的在建拟建房地产项目

第四章2015-2019年宜昌房地产业所属行业发展现状分析

第一节2015-2019年宜昌房地产业所属行业运行概况分析

一、宜昌房地产业发展历程

二、宜昌房地产业运行动态分析

三、宜昌房地产业市场走势分析

第二节2015-2019年宜昌房地产业市场重点资讯分析

第三节2015-2019年宜昌房地产业发展存在的问题与对策分析

一、制约因素

二、发展中存在的问题

三、发展对策

第五章2015-2019年宜昌土地市场所属行业运行现状分析宜昌城区房地产开发用地及住宅用地供应情况

第一节土地市场概况

一、土地市场的特点

二、土地市场的功能与运行条件

三、土地市场的运行模式与机制

第二节中国土地市场分析

一、中国土地市场的类型

二、中国土地市场出现企稳迹象

三、中国土地市场存在的主要问题及对策

第三节中国土地政策对房地产业的影响分析

- 一、土地政策对房地产市场的调控机理
- 二、国家出台有关土地调控新政
- 三、土地新政策对房地产市场发展的影响
- 四、土地供给政策对房地产市场影响
- 五、土地政策对房地产市场五大影响

#### 第四节2015-2019年宜昌土地市场发展现状分析

### 第六章2015-2019年宜昌住宅市场所属行业发展现状分析

#### 第一节2015-2019年宜昌住宅市场所属行业运行形势分析

- 一、宜昌住宅市场发展回顾
- 二、宜昌住宅区域市场发展
- 三、宜昌住宅市场供求分析

#### 第二节2015-2019年宜昌高端住宅所属行业市场现状分析

- 一、宜昌高端住宅价格行情
- 二、宜昌高端住宅销售形势
- 三、宜昌高端住宅发展走向

#### 第三节2015-2019年宜昌别墅产业所属行业运营态势分析

- 一、宜昌别墅市场发展阶段
- 二、宜昌别墅市场需求特征
- 三、宜昌别墅市场存在的问题与对策

### 第七章2015-2019年宜昌商业地产业所属行业发展态势分析

#### 第一节2015-2019年中国商业地产所属行业市场运行分析

- 一、商业地产概述
- 二、2015-2019年中国商业地产市场特征
- 三、2015-2019年中国商业地产六大热点问题
- 四、2015-2019年中国商业地产发展机遇
- 五、2015-2019年中国商业地产融资研究

#### 第二节2015-2019年宜昌商业地产业所属行业发展现状分析

- 一、宜昌商业地产行业发展现状
- 二、宜昌商业地产市场行情
- 三、宜昌商业地产市场发展机遇与挑战

### 第三节2015-2019年宜昌写字楼市场所属行业发展形势分析

#### 一、宜昌写字楼市场现状

#### 二、宜昌写字楼区域市场

#### 三、宜昌写字楼市场价格走向

### 第八章2015-2019年宜昌二手房市场所属行业运营态势分析

#### 第一节二手房概述

##### 一、二手房的概念及种类

##### 二、二手房专有名词的概念

##### 三、二手房升值的因素

#### 第二节2015-2019年中国二手房市场所属行业发展形势分析

##### 一、二手房市场特征

##### 二、二手房交易情况

##### 三、二手房交易价格

#### 第三节2015-2019年宜昌二手房市场所属行业运行现状分析

##### 一、宜昌二手房供应情况

##### 二、宜昌二手房市场需求结构

##### 三、宜昌二手房市场交易情况

#### 第三节2015-2019年宜昌二手房所属行业市场动态分析

### 第九章2015-2019年宜昌房地产业竞争格局分析

#### 第一节2015-2019年中国房地产业竞争格局分析

##### 一、房地产业竞争阶段

##### 二、房地产业竞争格局

##### 三、房地产业竞争力

#### 第二节2015-2019年宜昌房地产业竞争现状分析

##### 一、宜昌房地产业细分市场竞争

##### 二、宜昌房地产企业竞争格局

##### 三、宜昌房地产价格竞争现状

#### 第三节2015-2019年宜昌房地产业竞争策略分析

### 第十章宜昌房地产行业主要公司关键性财务数据分析

## 第一节宜昌市民生房地产开发有限责任公司

### 一、企业简介

### 二、企业营业范围

### 三、企业主要财务指标

### 四、主营收入分布情况

## 第二节宜昌市泰江置业有限公司

### 一、企业简介

### 二、企业营业范围

### 三、企业主要财务指标

### 四、主营收入分布情况

## 第三节宜昌华银置业有限公司

### 一、企业简介

### 二、企业营业范围

### 三、企业主要财务指标

### 四、主营收入分布情况

## 第四节宜昌市万佳实业有限责任公司

### 一、企业简介

### 二、企业营业范围

### 三、企业主要财务指标

### 四、主营收入分布情况

## 第五节宜昌三江航天房地产开发有限公司

### 一、企业简介

### 二、企业营业范围

### 三、企业主要财务指标

### 四、主营收入分布情况

## 第十一章2015-2019年中国房地产融资分析

### 第一节房地产融资途径

#### 一、银行贷款

#### 二、上市融资

#### 三、房地产债券融资

#### 四、夹层融资

五、房地产信托

六、海外地产基金

七、房地产信托投资基金（REITS）

八、其他方式

第二节2015-2019年中国房地产融资市场现状分析

一、房地产融资市场格局发展背景

二、房地产融资市场特征

三、房地产融资市场发展趋势

第三节2015-2019年中国房地产企业融资分析

一、房地产企业融资原则

二、房地产企业融资风险

三、房地产企业融资策略

第十二章2021-2027年宜昌房地产业发展前景预测分析

第一节2021-2027年房地产业发展趋势预测分析

一、周期性因素将主导房地产市场继续下滑

二、房地产市场发展的短期趋势

三、从中长期来看，房地产贷款市场还有巨大发展潜力

四、未来外资进入趋势

第二节2021-2027年宜昌房地产业发展走势预测分析

一、宜昌房地产业市场需求预测

二、宜昌房地产业价格走势分析

三、宜昌房地产业竞争格局预测

第三节2021-2027年宜昌房地产业市场盈利能力预测分析

第十三章2021-2027年宜昌房地产业投资机会与投资风险预测分析

第一节2015-2019年中国房地产业投资现状分析

一、中国房地产行业的投资特征

二、房地产行业的投资环境分析

三、全国房地产行业开发投资点评

四、外商投资中国房地产行业研究

五、中国房地产投资全球化面临六大挑战

## 第二节2021-2027年宜昌房地产行业投资机会分析

### 一、宜昌房地产行业吸引力分析

### 二、宜昌房地产行业区域投资潜力分析

## 第二节2021-2027年宜昌房地产行业投资风险分析

### 一、信贷风险

### 二、竞争风险

### 三、其它风险

## 第三节2021-2027年宜昌房地产投资策略分析

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202109/240302.html>