

2020-2026年中国房地产经 纪行业分析与发展前景预测报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2020-2026年中国房地产经纪行业分析与发展前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202007/176549.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

房地产经纪是指以收取佣金为目的，为促成他人房地产交易而从事居间、代理等经纪业务的经济活动。目前主要业务是接受房地产开发商的委托，销售其开发的新商品房。房地产经纪业务，不仅是代理新房的买卖，还包括代理旧房的买卖，不仅代理房地产的买卖，还代理房地产的租赁业务。2017年中国房地产企业销售额及同比增速

中企顾问网发布的《2020-2026年中国房地产经纪行业分析与发展前景预测报告》共十六章。首先介绍了房地产经纪行业市场发展环境、房地产经纪整体运行态势等，接着分析了房地产经纪行业市场运行的现状，然后介绍了房地产经纪市场竞争格局。随后，报告对房地产经纪做了重点企业经营状况分析，最后分析了房地产经纪行业发展趋势与投资预测。您若想对房地产经纪产业有个系统的了解或者想投资房地产经纪行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 房地产经纪行业产品定义及行业概述发展分析

第一节 房地产经纪行业产品定义

一、房地产经纪行业产品定义及分类

二、房地产经纪行业产品应用范围分析

三、房地产经纪行业发展历程

四、房地产经纪行业或所属大行业发展地位及在国民经济中的地位分析

第二节 房地产经纪行业产业链发展环境简析

一、房地产经纪行业产业链模型理论

二、房地产经纪行业产业链示意图

三、房地产经纪行业产业链相关叙述

第三节 房地产经纪行业市场环境分析

一、房地产经纪行业政策发展环境分析

1、行业监管体制分析

2、行业法律法规分析

3、行业发展规划分析

二、房地产经纪行业经济环境发展分析

1、居民收入水平

2、居民消费水平

3、恩格尔系数情况

4、城市化进程情况

5、人民币汇率走势

三、房地产经纪行业技术环境分析

1、房地产经纪行业专利申请数分析

2、房地产经纪行业专利申请人分析

3、房地产经纪行业热门专利技术分析

四、房地产经纪行业消费环境分析

1、房地产经纪行业消费态度调查

2、房地产经纪行业消费驱动分析

3、房地产经纪行业消费需求特点

4、房地产经纪行业消费群体分析

5、房地产经纪行业消费行为分析

6、房地产经纪行业消费关注点分析

7、房地产经纪行业消费区域分布

第二章 2011-2018年房地产经纪行业国内外市场发展概述

第一节 2011-2018年全球房地产经纪行业发展分析

一、全球经济发展现状

1、全球经济发展分析

2、全球贸易现状分析

3、全球经济发展趋势分析

二、2011-2018年全球房地产经纪行业发展概述

1、全球房地产经纪行业市场供需情况

2、全球房地产经纪行业市场规模及区域分布情况

3、全球房地产经纪行业重点国家市场分析

4、全球房地产经纪行业发展热点分析

5、2020-2026年全球房地产经纪行业市场规模预测

6、全球房地产经纪行业技术发展现状及趋势分析

第二节2011-2018年中国房地产经纪行业简述

一、中国经济发展分析

1、中国人口分析

2、中国GDP走势

3、2015-2018年中国经济现状分析

二、2011-2018年中国房地产经纪行业发展情况

1、中国房地产经纪行业生命周期分析

2、中国房地产经纪行业市场成熟度情况

3、中国和国外房地产经纪行业对比SWTO

第三节国内外房地产经纪行业国家支持情况

一、全球房地产经纪行业发展优惠政策或措施

二、国内房地产经纪行业发展优惠政策或措施

1、进出口关税

2、国家政策支持

3、部分地方政府支持

三、2020-2026年房地产经纪行业发展前景分析

1、全球房地产经纪行业发展前景

2、中国房地产经纪行业发展前景

第三章 2011-2018年中国房地产经纪行业市场运行现状分析

第一节 2011-2018年中国房地产经纪行业市场规模

一、2011-2018年中国房地产经纪行业市场规模情况2020年，一手房代理市场的代理规模预计能够达到800亿。我们预计在地产政策企稳的情形下，房地产销售额每年保持10%的增长速度，现在成熟地区的房地产市场一手房代理销售比例早已超过50%，我们预计市场整体在2020年代理比例达到60%，代理费用按照1%来测算，到2020年，房地产代理市场收入规模能够达到800亿。2020年代理市场规模测算

代理销售市场份额	亿元	商品房销售额平均增长率
541	605	6.00%
676	753	8.00%
837	837	10.00%
55.00%	595	12.00%
666	743	14.00%
828	921	50.00%
921	1005	541
60.00%	649	605
649	726	676
811	904	753
904	1005	837
65.00%	703	55.00%
703	787	595
787	879	666
879	979	743
979	1088	828
70.00%	758	921
758	847	921
847	946	60.00%
946	1054	649
1054	1172	726
1172		811

二、中国房地产经纪行业市场细分规模情况

第二节 2011-2018年中国房地产经纪行业生产情况分析

一、中国房地产经纪行业生产企业分析

二、2011-2018年中国房地产经纪行业产量情况

第三节 2011-2018年中国房地产经纪行业消费情况分析

一、2011-2018年中国房地产经纪行业消费量统计

二、中国房地产经纪行业消费结构

第三节 2011-2018年中国房地产经纪行业价格情况分析

一、中国房地产经纪行业平均价格走势

二、中国房地产经纪行业影响价格因素分析

三、2020-2026年中国房地产经纪行业平均价格走势预测

第四节 2011-2018年中国房地产经纪行业供需平衡情况

一、中国房地产经纪行业供需平衡

二、中国房地产经纪行业或相关行业进出口分析

1、2011-2018年行业进出口数量及金额

2、2015年行业进口分国家

3、2015年行业出口分国家

第四章 2011-2018年中国房地产经纪所属行业运行数据分析

第一节 2011-2018年中国房地产经纪所属行业总体运行情况

一、房地产经纪企业数量及分布

二、房地产经纪行业从业人员统计

第二节 2011-2018年中国房地产经纪所属行业运行数据

一、行业资产情况分析

二、行业销售情况分析

三、行业利润情况分析

第三节 2011-2018年中国房地产经纪所属行业成本费用结构分析

第四节 2011-2018年中国房地产经纪所属行业经营成本情况

第五节 2011-2018年中国房地产经纪所属行业管理费用情况

第五章 2011-2018年中国房地产经纪行业区域发展分析

第一节 中国房地产经纪行业区域发展现状分析

一、2015年中国房地产经纪行业区域消费格局

二、2015年中国房地产经纪行业区域品牌发展分析

三、2015年中国房地产经纪行业区域重点企业分析

第二节 2011-2018年华北地区

一、华北地区经济发展现状分析

二、市场规模情况分析

三、市场需求情况分析

四、行业发展前景预测

第三节 2011-2018年东北地区

一、东北地区经济发展现状分析

二、市场规模情况分析

三、市场需求情况分析

四、行业发展前景预测

第四节 2011-2018年华东地区

一、华东地区经济发展现状分析

二、市场规模情况分析

三、市场需求情况分析

四、行业发展前景预测

第五节 2011-2018年华南地区

一、华南地区经济发展现状分析

二、市场规模情况分析

三、市场需求情况分析

四、行业发展前景预测

第六节 2011-2018年华中地区

一、华中地区经济发展现状分析

二、市场规模情况分析

三、市场需求情况分析

四、行业发展前景预测

第七节 2011-2018年西部地区

一、西部地区经济发展现状分析

二、市场规模情况分析

三、市场需求情况分析

四、行业发展前景预测

第六章 2015年中国房地产经纪行业竞争格局分析

第一节 行业竞争结构分析

- 一、现有企业间竞争
- 二、潜在进入者分析
- 三、替代品威胁分析
- 四、供应商议价能力
- 五、客户议价能力

第二节 行业集中度分析

- 一、市场集中度分析
- 二、企业集中度分析
- 三、区域集中度分析

第三节 行业国际竞争力比较

- 一、生产要素
- 二、需求条件
- 三、相关产业
- 四、企业战略、结构与竞争状态
- 五、政府的作用

第四节 2011-2018年房地产经纪行业竞争格局分析

- 一、2011-2018年国内外房地产经纪竞争分析
- 二、2011-2018年我国房地产经纪市场竞争分析
- 三、2011-2018年国内主要房地产经纪企业品牌分析

第七章 2011-2018年中国房地产经纪行业上下游主要行业发展现状分析

第一节 2011-2018年主要上游产业发展分析

- 一、A行业发展分析
 - 1、行业市场规模情况
 - 2、行业价格分析
 - 3、行业生产情况
- 二、B行业发展分析
 - 1、行业市场规模情况
 - 2、行业价格分析
 - 3、行业生产情况

第二节 2011-2018年主要下游产业发展分析

一、D行业发展分析

1、行业现状分析

2、行业发展前景

二、E行业发展分析

1、行业现状分析

2、行业发展前景

第三节 2011-2018年中国房地产经纪行业上下游关系分析

一、中国房地产经纪行业与上游发展关系

一、中国房地产经纪行业与下游发展关系

第八章中国房地产经纪行业重点企业分析

第一节 天津市广厦房地产经纪有限公司

一、企业简介

二、产品介绍

三、经营情况

1、企业经营数据分析

2、企业偿债能力分析

3、企业运营能力分析

4、企业盈利能力分析

四、企业未来发展趋势

第二节 深圳市中联房地产企业发展有限公司

一、企业简介

二、产品介绍

三、经营情况

1、企业经营数据分析

2、企业偿债能力分析

3、企业运营能力分析

4、企业盈利能力分析

四、企业未来发展趋势

第三节 重庆金丰易居房屋置换有限公司

一、企业简介

二、产品介绍

三、经营情况

1、企业经营数据分析

2、企业偿债能力分析

3、企业运营能力分析

4、企业盈利能力分析

四、企业未来发展趋势

第四节深圳市世华房地产投资顾问有限公司

一、企业简介

二、产品介绍

三、经营情况

1、企业经营数据分析

2、企业偿债能力分析

3、企业运营能力分析

4、企业盈利能力分析

四、企业未来发展趋势

第五节广州满堂红置业有限公司

一、企业简介

二、产品介绍

三、经营情况

1、企业经营数据分析

2、企业偿债能力分析

3、企业运营能力分析

4、企业盈利能力分析

四、企业未来发展趋势

第九章中国房地产经纪行业投资机会与风险分析

第一节 2020-2026年中国房地产经纪产业发展前景趋势预测分析

一、房地产经纪产量预测

二、房地产经纪市场规模预测

三、房地产经纪技术研发方向预测

第二节 2020-2026年中国房地产经纪市场发展预测分析

一、房地产经纪市场需求预测

二、房地产经纪价格走势分析

三、房地产经纪进出口预测分析

第三节房地产经纪行业投资机会分析

一、房地产经纪投资项目分析

二、可以投资的房地产经纪模式

三、2018年房地产经纪投资机会

四、2018年房地产经纪投资新方向

五、2020-2026年房地产经纪行业投资的建议

六、新进入者应注意的障碍因素分析

第四节 影响房地产经纪行业发展的主要因素

一、2020-2026年影响房地产经纪行业运行的有利因素分析

二、2020-2026年影响房地产经纪行业运行的不利因素分析

三、2020-2026年我国房地产经纪行业发展面临的挑战分析

四、2020-2026年我国房地产经纪行业发展面临的机遇分析

第五节房地产经纪行业投资风险及控制策略分析

一、2020-2026年房地产经纪行业市场风险及控制策略

二、2020-2026年房地产经纪行业政策风险及控制策略

三、2020-2026年房地产经纪行业经营风险及控制策略

四、2020-2026年房地产经纪行业技术风险及控制策略

五、2020-2026年房地产经纪同业竞争风险及控制策略

第十章 2020-2026年房地产经纪行业投资前景分析

第一节 房地产经纪行业投资情况分析

一、总体投资结构

二、投资规模情况

三、投资增速情况

四、分地区投资分析

第二节 房地产经纪行业投资机会分析

第三节 房地产经纪行业发展前景分析

一、全球化下房地产经纪市场的发展前景

二、房地产经纪市场面临的发展商机

第四节 中国房地产经纪行业市场发展趋势预测

第五节 房地产经纪产品投资机会

第六节 房地产经纪产品投资趋势分析

第七节 项目投资建议

一、行业投资环境考察

二、投资风险及控制策略

三、产品投资方向建议

四、项目投资建议

第八节 中国房地产经纪行业市场重点客户战略分析

图表目录：

图表：2011-2018年中国GDP总量及增长趋势图

图表：2018年中国三产业增加值结构图

图表：2011-2018年中国CPI、PPI月度走势图

图表：2011-2018年我国城镇居民可支配收入增长趋势图

图表：2011-2018年我国农村居民人均纯收入增长趋势图

图表：2011-2016中国城乡居民恩格尔系数对比表

图表：2011-2016中国城乡居民恩格尔系数走势图

图表：2014年-2015年人民币兑美元汇率中间价

图表：2015年人民币汇率中间价对照表

图表：2011-2018年中国货币供应量统计表 单位：亿元

图表：2011-2018年中国货币供应量月度增速走势图

图表：2011-2018年中国外汇储备走势图

图表：2011-2018年中国外汇储备及增速变化图

图表：2015年中国人民币利率调整表

图表：我国历年存款准备金率调整情况统计表

图表：2011-2018年我国人口出生率、死亡率及自然增长率走势图

图表：2011-2018年我国总人口数量增长趋势图

图表：2015年人口数量及其构成

图表：2011-2018年我国普通高等教育、中等职业教育及普通高中招生人数走势图

图表：2011-2018年我国广播和电视节目综合人口覆盖率走势图

图表：2011-2018年中国城镇化率走势图

图表：2011-2018年我国研究与试验发展（R&D）经费支出走势图

图表：2011-2018年房地产经纪行业生产总量

图表：2011-2018年房地产经纪行业产能

图表：2020-2026年房地产经纪行业生产总量预测

图表：2011-2018年房地产经纪行业市场容量

图表：2020-2026年房地产经纪行业市场容量预测

图表：2011-2018年中国房地产经纪进口数量分析

图表：2011-2018年中国房地产经纪进口金额分析

图表：2011-2018年中国房地产经纪出口数量分析

图表：2011-2018年中国房地产经纪出口金额分析

图表：2011-2018年中国房地产经纪进出口平均单价分析

图表：2011-2018年中国房地产经纪进口国家及地区分析

图表：2011-2018年中国房地产经纪出口国家及地区分析

图表：2011-2018年房地产经纪行业销售毛利率

图表：2011-2018年房地产经纪行业销售利润率

图表：2011-2018年房地产经纪行业总资产利润率

图表：2011-2018年房地产经纪行业净资产利润率

图表：2011-2018年房地产经纪行业产值利税率

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202007/176549.html>